

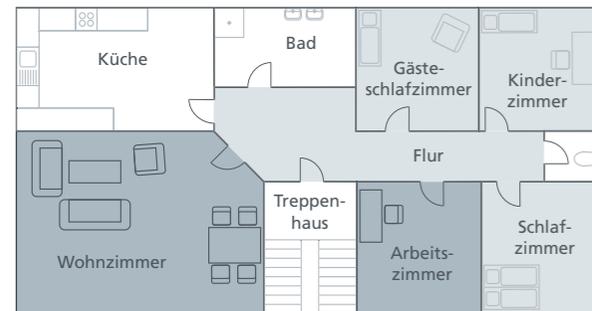
# Hekatron empfiehlt für Bayern:

# Einbaupflicht und Umsetzung:

→ Gehen Sie auf Nummer sicher:

Setzen Sie unseren Rauchmelder Genius richtig ein!  
Wir empfehlen Ihnen für den optimalen Schutz, folgende Räume mit Rauchmeldern auszustatten:

Überblick Verteilung Rauchmelder:



- Mindestschutz gemäß LBO Bayern
- Optimalschutz gemäß Hekatron Empfehlung

Empfehlung:



Lassen Sie Ihre Rauchmelder vom Fachmann montieren und 1 x jährlich warten. Das sichert die volle Funktionsfähigkeit über die gesamte Betriebslebensdauer.

Statten Sie alle Räume mit Rauchmeldern aus, die von ihrem Zweck her von Personen als Schlafräume genutzt werden könnten; dazu zählen neben Schlaf- und Kinderzimmer zum Beispiel auch Wohn- und Gästezimmer. **Statten Sie ebenfalls Räume und Flure mit Rauchmeldern aus, die als Fluchtwege aus Schlafräumen dienen.**

Gerade für Eigentümer ist es häufig nur schwer nachvollziehbar, wie die vermieteten Räumlichkeiten genutzt werden. Hekatron empfiehlt deshalb, in allen Räumen außer Bad und Küche einen Rauchmelder anzubringen.



## Entwickelt in Sulzburg Gemacht für die Zukunft



Änderungen vorbehalten

7050627

Vertrauen Sie auf mehr als 50 Jahre Erfahrung. In Sulzburg konzentriert Hekatron seine ganze Erfahrung, Kompetenz und Leidenschaft darauf, Systeme für den vorbeugenden technischen Brandschutz zu entwickeln. Die Rauchmelder der Genius-Familie erfüllen alle relevanten Sicherheitsnormen und haben als eines von wenigen Produkten auch die hohen Prüfkriterien des Forums Brandrauchprävention e.V. bestanden. Achten Sie daher immer auf das „Q“ Prüfzeichen.



\*Hinweis: Der korrekte Begriff lautet Rauchwarnmelder. Wir verwenden in unseren Informationsmaterialien jedoch durchgehend den im Volksmund üblichen Begriff Rauchmelder.

Bayern:  
Einbaufrist für Rauchmelder endet 2017



## GeniusPLUS®

Der smarte Rauchmelder

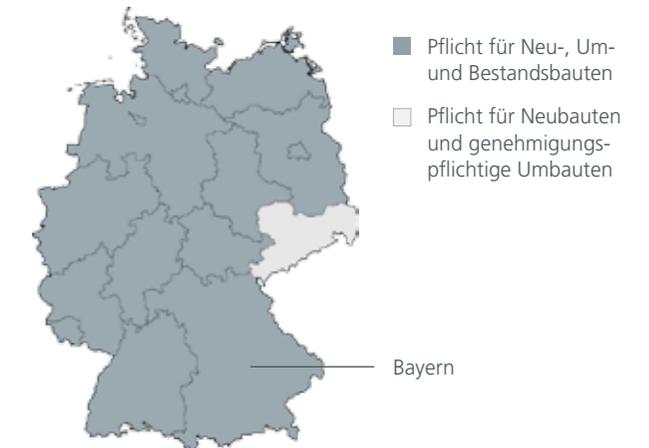
# Für Väter, Vermieter, Vorausdenker



→ Art. 46 Abs. 4 Bayerische Bauordnung:

„In Wohnungen müssen Schlafräume und Kinderzimmer sowie Flure, die zu Aufenthaltsräumen führen, jeweils mindestens einen Rauchmelder\* haben. Die Rauchmelder müssen so eingebaut oder angebracht und betrieben werden, dass Brandrauch frühzeitig erkannt und gemeldet wird.“

**Die Eigentümer vorhandener Wohnungen sind verpflichtet, jede Wohnung bis zum 31. Dezember 2017 entsprechend auszustatten.** Die Sicherstellung der Betriebsbereitschaft obliegt den unmittelbaren Besitzern, es sei denn, der Eigentümer übernimmt diese Verpflichtung selbst.“



- Pflicht für Neu-, Um- und Bestandsbauten
- Pflicht für Neubauten und genehmigungspflichtige Umbauten

Bayern

|        | Einbaupflicht für Neu- und Umbauten | Übergangsfrist der Einbaupflicht in Bestandsbauten |
|--------|-------------------------------------|--|
| Bayern | seit Jan. 2013                      | bis 31. Dez. 2017                                  |

Stand: Januar 2017

# Die smarten Genius Plus Rauchmelder



## Genius PLUS®

- ✓ **NEU** umfangreiche Auswertungsmöglichkeiten dank Genius Home App
- ✓ **NEU** intuitive Erkennung des Zustandes durch mehrfarbige LED
- ✓ **NEU** schlafzimmertauglich
- ✓ 10 Jahre Geräte- und Echt-Alarm-Garantie\*\* bei Inbetriebnahme und Wartung durch eine zertifizierte Fachkraft für Rauchwarnmelder
- ✓ kein Batteriewechsel erforderlich (typisch 10 Jahre Lebensdauer)
- ✓ Prüfung nur 1 x jährlich dank permanenter Selbstüberwachung

## Genius PLUS X®

- ✓ **NEU** umfangreiche Auswertungsmöglichkeiten dank Genius Home App
- ✓ **NEU** intuitive Erkennung des Zustandes durch mehrfarbige LED
- ✓ **NEU** schlafzimmertauglich
- ✓ 10 Jahre Geräte- und Echt-Alarm-Garantie\*\* bei Inbetriebnahme und Wartung durch eine zertifizierte Fachkraft für Rauchwarnmelder
- ✓ kein Batteriewechsel erforderlich (typisch 10 Jahre Lebensdauer)
- ✓ Prüfung nur 1 x jährlich dank permanenter Selbstüberwachung
- ✓ optional funknetzbar durch Genius-Funkmodule
- ✓ mit dem neuen Genius Port können über das Genius Funksystem sowohl Alarm- als auch Störungsmeldungen jederzeit an mobile Endgeräte oder Smart-Home-Systeme weitergeleitet werden

\*\* Es gelten die Genius Garantiebedingungen

# Irrtümer & Fakten



„Ich rieche es, wenn es nachts brennt, oder mein Haustier weckt mich auf jeden Fall.“  
Die Mehrheit der Brandopfer stirbt an einer Rauchvergiftung. Zwei Drittel aller Brandopfer werden nachts im Schlaf überrascht. Denn nachts schläft auch der Geruchssinn.



„Wenn es brennt habe ich 10 Minuten Zeit das Haus zu verlassen.“  
In den ersten zwei Minuten eines Brandes entstehen tödliche Rauchgase. Drei Atemzüge hochgiftigen Brandrauchs können tödlich sein.



„Die Rauchmelderpflicht gilt nicht für mich, da die Pflicht nur für Vermieter gilt.“  
Die Rauchmelderpflicht gilt für alle Eigentümer von Wohnungen. Deutschlandweit werden jährl. Brandschäden in Höhe von 1 Mrd. € allein im privaten Bereich erfasst.



## Funkmodul BASIS X

- ✓ mit dem neuen Genius Port können über das Genius Funksystem sowohl Alarm- als auch Störungsmeldungen jederzeit an mobile Endgeräte oder Smart-Home-Systeme weitergeleitet werden
- ✓ Überwachung auch von weit entfernten Räumlichkeiten
- ✓ maximale Sicherheit durch schnellste Vorwarnzeit
- ✓ einfache Inbetriebnahme durch „Plug & Play“

## --> Wann macht Funk Sinn?

Besonders bei mehrgeschossigen Wohnungen und Häusern, aber auch in Kindergärten oder Beherbergungsbetrieben, werden Alarme von einzelnen Meldern nicht unbedingt überall gehört. Die vernetzten Melder geben das Signal im Brandfall untereinander weiter, lösen also gleichzeitig Alarm aus, wenn ein Melder Rauch detektiert. Das verschafft Ihnen wichtige Sekunden, um im Brandfall richtig zu reagieren.

# Dank App immer informiert

## --> Genius Home App für Genius Plus Rauchmelder

Für ein sicheres Gefühl in den eigenen vier Wänden. Die App für zu Hause. Damit können auch Sie hinter die Fassade eines Rauchmelders schauen, Diagnosen durchführen, Austauschwarnungen empfangen u. v. m.



## Vorteile

- einfache Diagnosemöglichkeiten
- Austauschwarnung
- Händlersuche
- verfügbar für iOS und Android
- kostenloser Download

## smart#sonic

Die eigens von Hekatron entwickelte akustische Übertragungstechnologie sorgt für eine einfache und schnelle Übertragung aller wichtigen Melderinformationen auf Ihr Smartphone – ganz ohne Funk. Kostenlos zum Download im Apple und Google Play Store.



Weitere Informationen auf unserer Website:  
www.genius-plus.de